Verbindlicher Inhalt

Bauzonen

- Dorfzone D (Ortsbildschutzzone)
- Dorfzone D1
- Dorferweiterungszone DEZ
- Wohnzone W2
- Strukturerhaltungszone SEZ
- Wohnzone W3
- Wohnzone W3 "zum Chritz / Hofmatte"
- Gewerbezone
- Zone für Gewerbe und landwirtschaftliche Lager G+LWL
- A B S Zone für öffentliche Bauten und Anlagen ZÖBA - A / B / S
- Freihaltezone FHZ
- Verkehrszone innerhalb der Bauzone

Landwirtschaftszonen

- Landwirtschaftszone 1. Priorität LZ1
- Landwirtschaftszone 2. Priorität LZ2

Schutzzonen

- TWW: Naturschutzzone von nationaler Bedeutung
- NR: Naturschutzzone von regionaler Bedeutung
- ISOS: Kern-Perimeter

Weitere Zonen

- Zone mit späterer Nutzungszulassung ZSN
- Zone mit späterer Nutzungszulassung ZSN-Kulturerbe
- Zone mit unbestimmter Nutzung ZUN
- Zone für Sport und Erholung SE
- Zone für erneuerbare Energie
- Verkehrszone ausserhalb der Bauzone
- Deponiezone

Flächenbezogene Festlegungen

- Bereich mit Planungspflicht (SNP)

Überlagernde Zonen

- Zone für Schneesport
- Zone für Schneesport beschneit

Hinweisender Inhalt / Zonen und Gebiete nach Spezialgesetzgebung

- Wald (Hinweisender Charakter gemäss Luftbildauswertung)
- Wildruhezone (Märu falli VS Nr.1006.0)
- Wildtierkorridor (VS Nr. 46a)
- Quellen öffentlich gefasst
- Quellen privat gefasst
- Suonen
- Gewässer (inkl. Ufer)
- Gewässerraum
- Archäologische Schutzzonen
- IVS: Historische Verkehrswege von nationale Bedeutung mit Substanz / mit viel Substanz / historischem Verlauf
- IVS: Historische Verkehrswege von regionaler Bedeutung mit Substanz / mit viel Substanz / historischem Verlauf
- IVS: Historische Verkehrswege von lokaler Bedeutung mit Substanz / mit viel Substanz / historischem Verlauf
- Hochspannungsleitung
- Druckleitung
- Skitransportanlagen
- Schiessstand
- Übriges Gemeindegebiet
- Gemeindegrenze

Grundwasserschutz	S1	S2	S3
Schutzzone genehmigt			
	Au		
Gewässerschutzbereich			

Naturgefahren Gefährdung	erheblich	mittel	gering
Lawinengefahrenzone			
Lawinengefahrenzone (in Bearbeitung)			
Steinschlaggefahrenzone			
Steinschlag mit verminderter Gefährdung (bestehendes Bauwerk)			

Beschlossen vom Gemeinderat am:

Der Präsident: Philipp Schaller

Der Schreiber: Jörg Karlen

Gemeinde Törbel

Plan 2

Zonennutzungsplan

1:5'000

Auflage

PLANAX

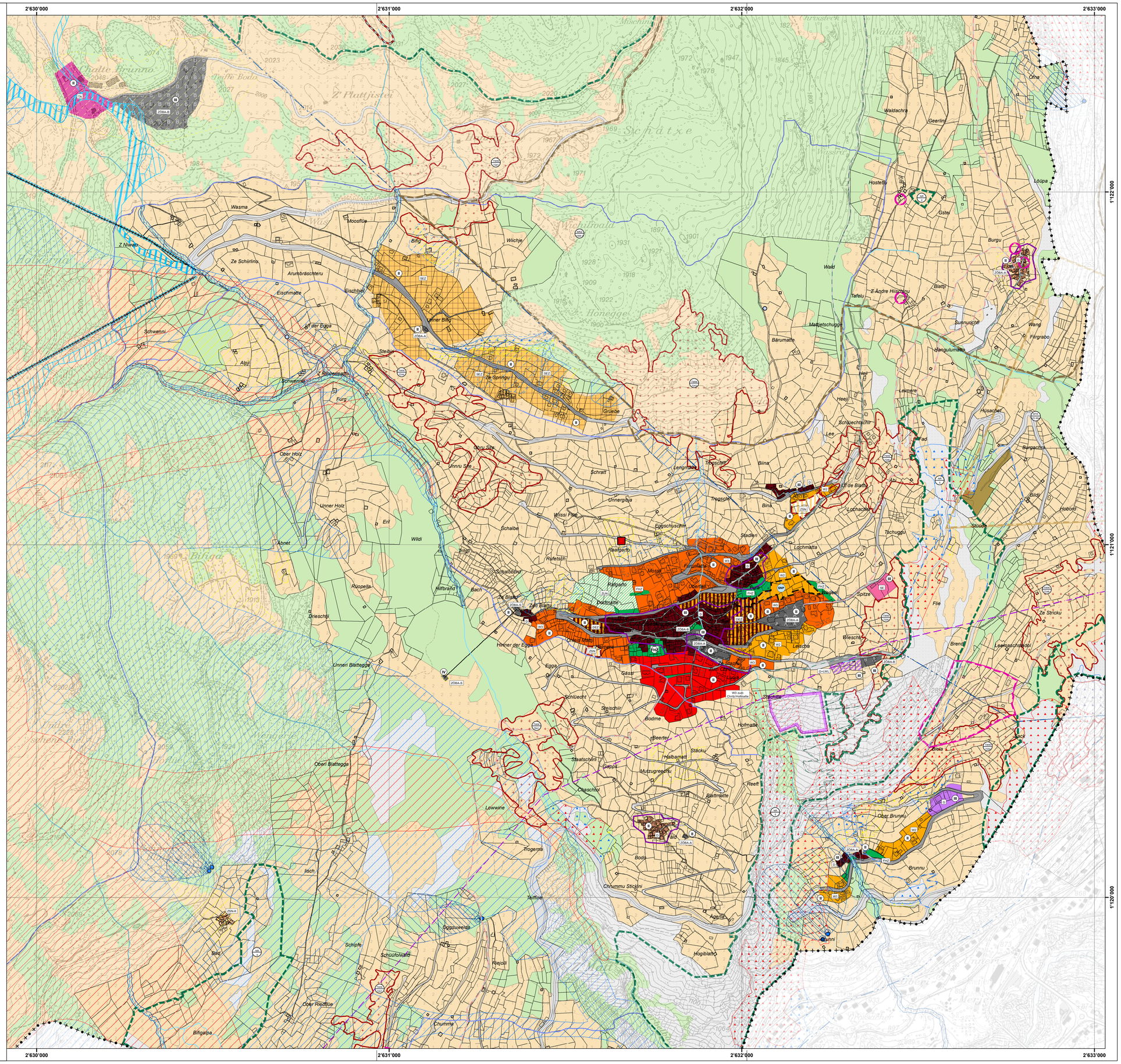
PLANAX AG
Ingenieure, Geometer, Raumplaner
dipl. Ingenieure ETH/SIA/USIC, pat. Ing.-Geometer
Visp - Zermatt - Ulrichen
www.planax.ch, info@planax.ch

Format: 840 x 600 / Plan-Nr. 058016.3.1

Gez	Kontr	Datum
ab	az	29.04.2022
ab	uj	30.10.2024
ab	uj	20.04.2026

N

V:\dat\058\016_Ortsplanung_Toerbel\11_GIS-Raumplanung\Mape\Nutzungsplanung\058016_sl_2_ZNP_Toerbel_9'000_Auflage.mxd


2'630'000
2'631'000
2'632'000
2'633'000
1'122'000
1'121'000
1'120'000
Z'Plattjistei
Schätze
Honegge
Wichlrwald
Holzerna
Wasma
Moosflüe
Z Niwwa
Ze Schiirlinu
Arumbräschteru
Eischmatte
Eischbiel
Schwenni
Alpji
Z Ribermatte
Fürg
Ober Holz
Unner Holz
Erli
Wildi
Aboet
Biligalpa
Ruopella
Drieschji
Unneri Blattegga
Oberi Blattegga
Lowwine
Trogerpa
Iisch
Bäd
Ober Riedflüe
Schipfe
Schüüfolwald
Riejolli
Chumme
Eggsuwelda
Taffine
Chummu Stickini
Bodä
Hogiblatto
Agsta
Brunni
Brunnu
Ober Brunnu
Blatt
Blattmatte
Reeff
Chaschtel
Gepps
Mutzugreechu
Staatschiirl
Halbarmatt
Stäcku
Beerter
Bodme
Hofmatte
Schlüecht
Steischiir
Egga
Gässi
Hinner der Egga
Ze Blatte
Zum Blatte
Dorfmatte
Ratgarto
Raafgarto
Schalbbord
Hilfbrand
Bach
Rufetsch
Schalbe
Wissi Flue
Unnergibja
Egoschuschiir
Mossi
Furmatte
Oberfeld
Stadlari
Lochmatte
Tschuggu
Spitze
Flie
Wieschi
Leischa
Ze Stricku
Brend
Leewaschstöckl
Biela
Sick
Stuuda
Hobord
Bildji
Burgachra
Husacher
Lewere
Heel
Schluechtschiir
Lee
Lengmatte
Tropschiir
Biina
Lochacher
Uf de Blatte
Gruebe
Ze Springu
Steihüe
Unner Biig
Biig
Wiichje
Gstel
Hostettu
Tafelu
Z Andre Hüschinu
Blattji
Burgu
Löupa
Geerlini
Waldachra
Wald
Mattetschugge
Bärumatte
Sunnuacht
Wang
Flirgrabe
Hanguluumatte
Ofna
Waldarm
Mischi
Chriistel
Z'Ober Stig
Unner Stig
Unnu Stig
Doru Stig
Ober Stig
Wildruhezone
ZÖBA-A
ZÖBA-B
ZÖBA-S
W2
W3
W3 zum Chritz/Hofmatte
SEZ
DEZ
FHZ
SNP
ZSN
ZSN-K
G+LWL
IVS
Pa2
Pa3
Pa4
Pa5
Pa6
Pa7
Pa8
Pa9
Pa10
Pa11
Pa12
Pa13
Pa14
Pa15
Pa16
Pa17
Pa18
Pa19
Pa20
Pa21
Pa22
Pa23
Pa24
Pa25
Pa26
Pa27
Pa28
Pa29
Pa30
Pa31
Pa32
Pa33
Pa34
Pa35
Pa36
Pa37
Pa38
Pa39
Pa40
Pa41